



2478131

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnata Jubleanu I. Simona-Loredana, având funcția de Șef birou la Unitatea Militara 02587, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	7058 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona-Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	1220 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona-Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2010	3685 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona-Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges	Alte categorii de terenuri extravilane	2010	4753 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu

Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	dacă se află în circuitul civil					Simona- Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2019	8030 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona- Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2018	2507 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona- Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	4851 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	4851 m2	1/5	Moștenire	Jubleanu Simona- Loredana Ochi Nicoleta Clopotel Lucica Ochi Ion- Lucian Ochi Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	12699 m2	1/5	Moștenire	Jubleanu Simona- Loredana Ochi Ion- Lucian Ochi Lidia Ochi Nicoleta Cloptel Lucica
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2021	1250 m2	1/5	Moștenire	Ochi Nicoleta Jubleanu Simona- Loredana Clopotel Lucica Ochi Ion- Lucian Ochi Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Rucar - Adresa:	Forestier	2021	8296 m2	1/5	Moștenire	Ochi Nicoleta Clopotel Lucica Jubleanu Simona- Loredana

						Ochi Ion- Lucian Ochi Lidia
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2010	504 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2018	9 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2018	12 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2018	12 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2018	186 m2	1/11	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: 	Intravilan	2018	407 m2	1/22	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: 	Forestier	2010	5000 m2	100 %	Moștenire	Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Arges	Alte categorii de terenuri extravilane	2010	53995 m2	100 %	Moștenire	Jubleanu Nicolae

Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	dacă se află în circuitul civil					
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2021	53995 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	11 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	19 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona- Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	453 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona- Loredana

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota- parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2010	63 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona- Loredana Jubleanu Nicolae

Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Nucsoara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2010	36 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Simona-Loredana Jubleanu Nicolae
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	63 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona-Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Ghimbav - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2018	47 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Jubleanu Nicolae Jubleanu Simona-Loredana
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Dambovicioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2021	107 m2	1/5	Moștenire	Clopotel Lucica Ochi Nicoleta Jubleanu Simona-Loredana Ochi Lidia Ochi Ion-Lucian

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia MCV	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	Yseki	1	2019	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul

României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Alpha Bank	2018	2038	105000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Jubleanu Simona-Loredana	UNITATEA MILITARĂ 01053, str. Risnoavei nr.1 Predeal	Solda, norma hrana, echipament	85699 RON

1.2. Soț/soție			
Jubleanu Nicolae	UNITATEA MILITARĂ 01053, str. Risnoavei nr.1, Predeal	Solda, norma hrana, echipament	35705 RON
Jubleanu Nicolae	UM 01041, Str. Tudor Vladimirescu nr. 66	Solda, norma hrana, echipament	25481 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
Jubleanu Nicolae	Nucsoara	Incasari APIA	9032 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-

8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
Jubleanu Nicolae	Unitatea Militara 01053 Predeal	Indemnizație TO	4025 RON
Jubleanu Nicolae	Unitatea Militara 01053 Predeal	Chirie	4662 RON
Jubleanu Nicolae	Unitatea Militara 01041 Făgăraș	Indemnizație TO	2875 RON
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
09-06-2023	



2478005

DECLARAȚIE DE INTERESE

30 de zile de la numire

Subsemnata Jubleanu I. Simona-Loredana, având funcția de Șef birou la Unitatea Militara 02587, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/ sau a acțiunilor
1.1 SC MADARO IMPEX SRL fara activitate - Brasov [REDACTED]	Asociat	25 Părți sociale	250 RON
1.2 SC INVEST COLOR SRL fara activitate - Brasov [REDACTED]	Asociat	10 Părți sociale	100 RON
1.3 SC MILUSI PRODEX SRL fara activitate - Brasov [REDACTED]	Asociat	7 Părți sociale	70 RON

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
-	-	-

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale

3.1 CECCAR BRASOV - membru

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele /	Instituția contractantă : denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
--	--	---	-----------------------	------------------------------------	------------------------	--------------------------------------

denumirea și adresa		contractul				
Titular						
-	-	-	-	-	-	-
Soț/soție						
-	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
-	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						
-	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
09-06-2023	